

GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

WER WIR SIND

WARUM
NOCHMAL EINE
ARCHE BAUEN?

DER BEDARF

DIE KONKRETEN
ZIELE

DIE ZIELGRUPPE

BUSINESS
KONZEPT

ZEITPLAN

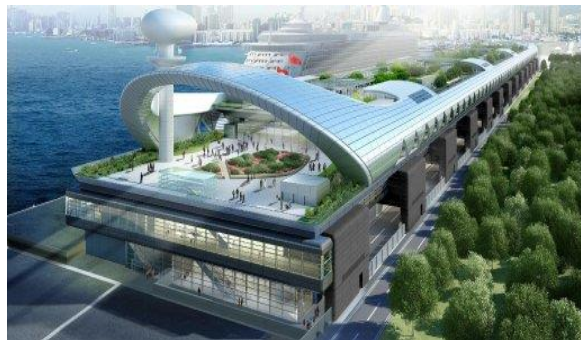
FINANZEN

NEXT STEPS /
TO DO'S

DECKS



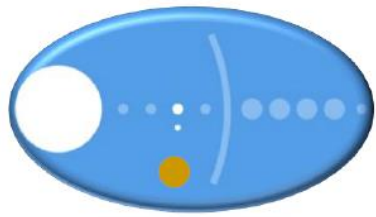
11.500 BC
Herausforderung:
Globale Flut



2.100 BC
Herausforderung:
Globaler Ökozid

GENESIS 7 © 2017

KABELWERK LOFTS, Am Kabelwerk 6/X/1.06, 1120 Vienna, Austria | ZVR 813506457
Mag. Andreas G. Andiel, Generalsekretär | M: +43-(0)660-762 1873, E: Andreas.Andiel@gafeias.org



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

WER
WIR
SIND 1



Prof. h.c. Peter v. Steffen, Initiator bzw. Urheber, Stellvertretender Generalsekretärs des GENESIS 7 e.V.; **Agentur Am Kunsthaus Graz**, GF; Buchautor, Permakultur-Experte

Mag. Andreas G. Andiel, Mitinitiator und Frontman, Präsident des GENESIS 7 e.V. und CEO der GENESIS 7 Betriebs GmbH; **GAFÉIAS** – Global Association for Environmental Investments and Sustainability of Economic, Social and Environmental Spheres, Präsident & CEO; Interdisziplinäre und internationale Projekte zur globalen Entwicklung von Nachhaltigkeit, Netzwerk nationale und supranationale Institutionen

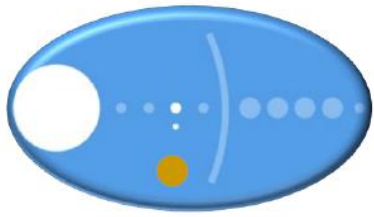
DI Philipp Marktl, Generalsekretär des GENESIS 7 Vereins; **Alga Pangea GmbH**, CEO; Algenproduktion, Erneuerbarer Energien

Roman Paulus, CFO des GENESIS 7 e.V.; **IVP – Internationale Vermögensplanung**

EUROPROJECT Ziviltechniker GmbH, Arch. **DI Anton Müller** († 2.2.2017) - **HOFFELNER & PARTNERS** , Arch. **DI Walter Hoffelner**, Mitglied des Kernteams von GENESIS 7; strukturell-architektonische Entwicklung des Projekts

DI Rainer Svacinka, GENESIS 7 Förderungen; Management Consulting

MODULBAU GmbH, **DI(HTL) Siegfried Rünzler**, GENESIS 7 Projektentwicklung, Generalplanung; Friedensdorf Austria



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

WER
WIR
SIND 2



GENESIS 7 e.V. ZVR 813506457



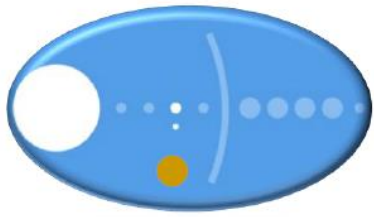
GENESIS 7 Holding i.G., GENESIS Stiftung i.G.



GENESIS 7 Errichtungsgesellschaft i.G.



GENESIS 7 Betriebsgesellschaft i.G.



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

WER
WIR
SIND
3



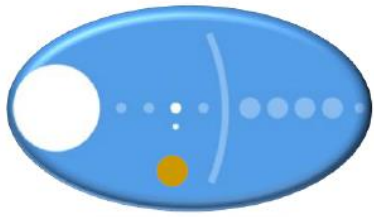
GENESIS 7 World Health Center - Ganzheitlicher medizinischer Ansatz:

Komplementärmedizin <> Schulmedizin

Traditional Tibetan Medicine, Ayurveda, Equador Shamani Tradition, Siberian Traditional Healing, Kozak Traditional Medicine, Traditional Chinese Medicine, Osteopathy , Reorganizing Vertebrae Technique, Kinesiology, Akupunktur, Memonized-Bodyfield-Treatment , Compassion Key-Counseling, Tapping Solution Method, Energy Healing Treatments, Pong/ Youp- Breath of Freedom, Hand-Chakra-Analysis, Autistic-Disorder-Treatment, Yoga Indian , Yoga Tibetan, Paida-Lajin , Lu-Jong, Crystal Healing Treatment , Russian Healing Method, Andromedan Healing Method, Medicinal Herbs Pharmacy, Memonizer – Seminars, 5 Dimension Quantum Transformation Seminars, Meditation, Phowa Trainings , Hellinger Familien Systeme, Hypno Therapy / NLP, Homeopathy, Salzkammer 2 x, Hydrotherapy 5 x, Massage Rooms, Dunkelfeld Diagnose, Sound Therapy , Greenhouse for Herbs

Leitung: Tsering Chozom Pomdatsang (2015-06 bis 2017-08),
Pema Karpo Centre, Wien, Traditionelle Tibetische Medizin
Entwicklung von Persönlichkeit und Gesundheit

Initiative Barbara Rollett (2017), Innovatives Alzheimer-Zentrum i.G.



GENESIS 7

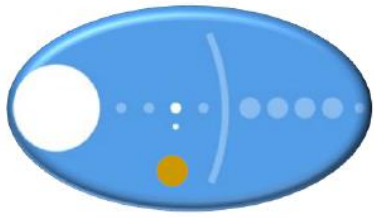
ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

**WARUM
NOCH
EINMAL
EINE
ARCHE
BAUEN?**



- **Entwicklung der Zivilisation in Zukunft**
- **Die Zukunft des Menschen muss aktiv gestaltet werden!**
- **Wir bauen diese Arche, weil wir wissen, dass eine „Flut“ / Ökozid kommt!**
- **Wir wollen Menschen sensibilisieren, anregen und mobilisieren**
- **Wir informieren, forschen und unterstützen**
- **Wir agieren / Förderung von Projekten in Konkordanz mit United Nations SDG's – Sustainable Development Goals 2015-2030**
- **Bewusstseinsbildung**



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

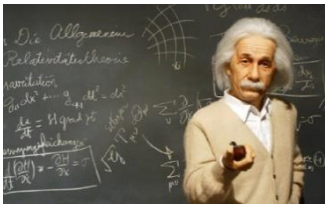
ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

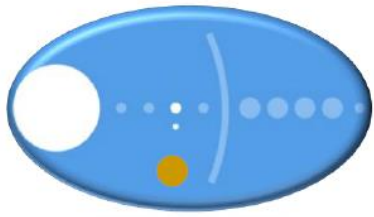
DER BEDARF

1

Gebäude und Standort:

- Globales Kompetenzzentrum für nachhaltige Zivilisationsentwicklung / USP
- Erzeugung von Wirkung beim Besucher
- Sensibilisierung der Besucher für Dringlichkeit und Themenvielfalt
- Forschung und Präsentation an einem Standort konzentriert / Synergien zwischen allen Fachbereichen





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

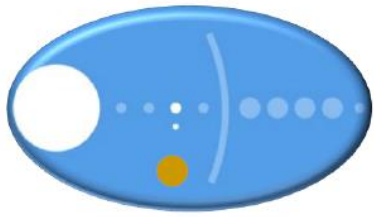
DER BEDARF

2



Standort:

- **Zentrale Lage in Österreich - zentrale Lage Österreichs in Europa**
- **Verkehrsanbindung**
- **Sicherheit und Stabilität**
- **Internationalität**
- **Gesunder Naturraum**
- **Konkordanz mit den niederösterreichischen Leitgedanken (vgl. Homepage; ökologischer Einklang, Vorreiterfunktion)**



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

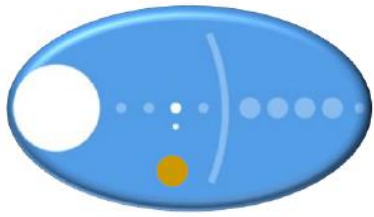
DIE KON- KRETEN ZIELE

1



Gesamtkonzeption:

- + Event-Ausstellungen; interaktive Dauer- und Wechsellausstellungen
- + Kongresse
- + Schulungen
- + Gesundheits-Zentrum und -Seminare
- + Medien- und PR-Landschaft
- + TV-Produktion / eigener Fernsehsender:
 - + Bühnen-, Musik und Quiz-Shows
 - + Dokumentationen



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

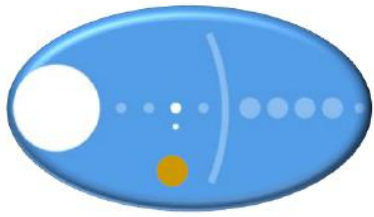
ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DIE KON- KRETEN ZIELE 2

Bauvorhaben:

- ✚ Gebäude in Form einer Arche / Kompetenzzentrum
- ✚ Nebengebäude / Infrastruktur / Hotels / Verwaltung / Medienzentrum
- ✚ Gesundheitszentrum
- ✚ Forschungseinrichtungen
- ✚ Konferenzzentrum
- ✚ Außenanlagen





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DIE KON- KRETEN ZIELE

3

Standortentwicklung / Nutzwert für die Umgebung; Personal, Arbeitsplätze, Hotels

Entwicklung der Decks – Nutzungsstruktur

Kooperation mit Wissenschafts-, Kunst- und Bildungseinrichtungen – Joanneum, Graz / MedUni Wien

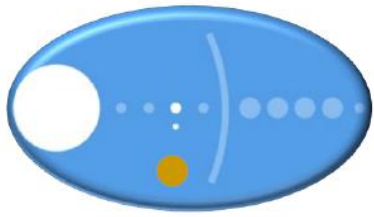
Internationale Projektentwicklung und –umsetzung

Internationale Kongresse zur Umsetzung der UN-SDG's 2030

Bio-Landwirtschaft und Bio-Tierhaltung

Hohes Besucheraufkommen





GENESIS 7

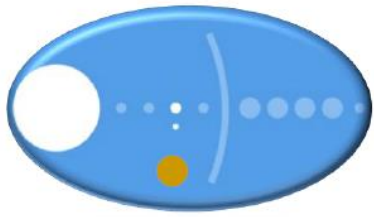
ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DIE ZIEL- GRUPPE

- ✓ Visionäre
- ✓ Kinder und Jugendliche
- ✓ Internationale Akteure
- ✓ Nationales und Internationales Publikum
- ✓ Nationale und internationale Organisationen
- ✓ Regionale Stakeholder in Österreich
- ✓ Bevölkerung allgemein





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

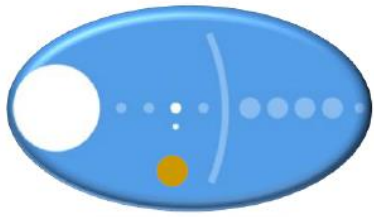
ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

BUSINESS KONZEPT

Etwaiges Business Konzept - Wirtschaftlichkeit durch:

- ✓ Eintritte und Führungen, Nächtigungen
- ✓ Konsumation / Gastronomie
- ✓ Merchandising
- ✓ Kongresse zur Umsetzung der UN-SDG's 2030
- ✓ Projekte zur Erreichung der UN-SDG's 2030
- ✓ TV-Produktionen, Musik- und Bühnenproduktionen, Quiz-Shows
- ✓ Inanspruchnahme gesundheitsfördernden Dienstleistungen und Gesundheits-Seminaren; Sport
- ✓ Ansiedlung von nachhaltigen Betrieben / Gewerbegebiet
- ✓ Bio-Landwirtschaft, Bio-Tierhaltung
- ✓ Investoren / Sponsoren / Öffentliche Förderungen
- ✓ Franchising





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

ZEITPLAN

Ungefährer Zeitplan:

2016/2017

Projektentwicklung und Standortsuche

Vereins-, Stiftungs- und Unternehmensgründungen

Businessplan

Feasibility Studien

Finanzierungskonzept

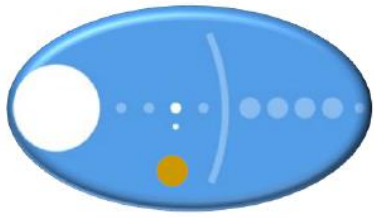
2018/2019

Baubeginn; geschätzte Bauzeit: 3 Jahre

2022

Vollbetrieb





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

FINANZEN

Business Plan, Machbarkeitsstudie, Master Plan und Generalplanung: 15-20% der Nettoherstellungskosten

Einreichung bei Alternative Fund / exkl. Förderungen

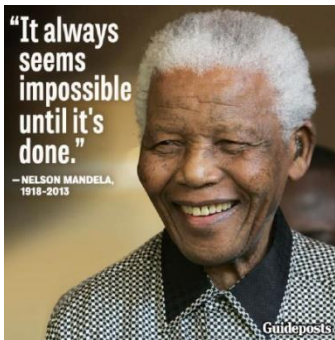
Gebäudeherstellungskosten Arche – 12 Decks + Einrichtung:

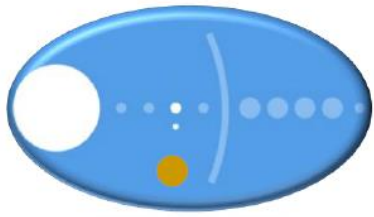
€ 600 M

Inkl. Ergänzende Gebäude und Außenanlagen: Hotel, World Health Center, Kongresszentrum, Gastronomie, Schule, Kunstschule, Landwirtschaft + Schule, Stallungen, Sportanlagen, Verbindungshallen, Parkdecks, Außenanlagen

Autarke Energieversorgung:

€ 72 M (in Gesamtkosten inkludiert)





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

NEXT STEPS / TO DO'S

Konkretisierung des Standortes

Projektentwicklung

Geschäftsplan und Machbarkeitsstudie

Vorfinanzierung und Finanzierung

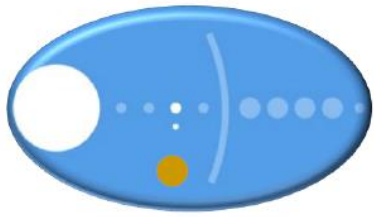
Master Plan, Generalplanung

Gründungen Stiftung, Unternehmen

Patronanz

Unterstützung durch hochrangige Persönlichkeiten





GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DECKS

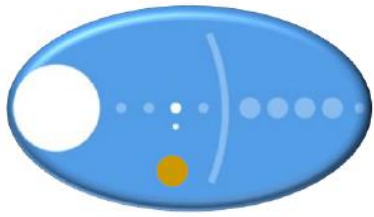
1

E+10: 3. Terrasse: **Sonnendeck, Sternwarte, Kommandobrücke, Gastronomie, Naturgarten**

E+9B: 2. Terrasse

E+9 / +8 / +7: **Visionäre, Forscher, Projektentwicklung und –umsetzung. Forschungslabors, Ausstellungszone, Büros, Meeting-Räume**

E+6: **International Organisationen – Umweltschutz; Umweltschutzorganisationen – Projektentwicklung; Umwelttechnologie / Unternehmen (E.C.E.X.A., Grüne MESSE); Zentrum für nachhaltige Entwicklung; UNITED NATIONS Sustainable Development Goals; Least Developed Countries ; Klimaschutz: Global Integrated Desert Greening Movement und Wassersicherung, Erneuerbare Energie**



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DECKS

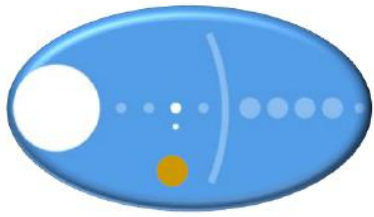
2

E+S: **Lehrausstellungen** / **Aktivitätszentren** zu einem breiten Themenspektrum,

u.a.:

- **Globale Kultur- und Zivilisationsentwicklung**
- **Wie entsteht Leben?**
- **Prinzipien des Universums und des Lebens;**
- **Globale Zivilisationsentwicklung bis heute:** Sumerer, Essener, Assyrer, Ägypter, Griechen, Römer – Erweiterung in Bezug auf alle Kontinente und Perioden;
- **Globale Friedenssicherung**
- **Sozialkompetenz und Erfolgsprinzipien**
- **Sustainability University**
- **Entwicklung aus dem Geist;** Urmatrix der Schwingungen Information, Energie, Töne, Farben; Materielles Leben entsteht durch formbildende Kräfte; Information über die Harmonisierung von Elektrosmog

E+S: **1. Terrasse**



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DECKS

3

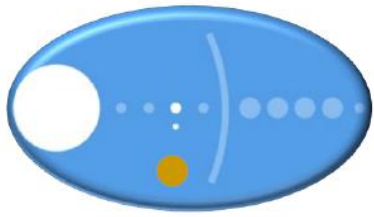
E+4C: Ausstellungszone: Gesundheit und Sport; Extern: Tibetisches Gesundheits- und Trainingszentrum mit holistischem Ansatz –
Ms. Tsering Chozom, Pema Karpo Center, GAFÉIAS, Wien;
Extern: De Hogeweyk Zentrum – innovatives upgrade (Amsterdam) –
Alzheimer Dorf Austria (Einreichung: Martinek Kaserne Baden)

E+4B: Ausstellungszone Weltreligionen: Thema Religionen - ein konstruktiver und internationalen Diskurs; Pantheon: Interreligiöser Dialog als Beitrag zu Völkerverständigung und Weltfrieden

E+4A: Ausstellungszone Gesamtheit aller je existierenden **indigenen Völker** und ihre Nachfahren, vertreten durch Repräsentanten; Geschichte der Indianer – lebendige Präsentationen

E+3D: Ausstellungszone Männer

E+3C: Ausstellungszone Menschen mit Behinderungen bzw. intellektuellen Beeinträchtigungen; Barrieren; Gleichstellung



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DECKS

4

E+3B: **Ausstellungszone Kinder und Jugend der Zukunft**; Reintegration von Strassenkindern; Sozialkompetenz; Erfolgsprinzipien

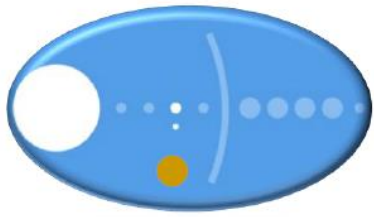
E+3A: **Ausstellungszone Frauen und Ihre Anliegen**; Verstärkung des „Gender Mainstreams“

E+2C: **Ausstellungszone: Musik**; Mozart-Ebene: große Theaterbühnen im Geschoß und Aufführungen im Konferenzzentrum; Größte Werke optisch und akustisch präsentiert

E+2B: **Ausstellungszone: Kunst & Architektur**; **Ausstellungszone: Film**;
Extern: HL künstl. Berufe, Kunst & Kulturmanagement; Geschichte des Films

E+2A; **Verwaltung / Personal**

NEBENGEBÄUDE: **Convention- und Eventzentrum** mit großem Fest- und Vortragssaal für 2.200 Personen mit Bühne, Wechselausstellungen, Veranstaltungen, Konzerte – 2 geschossig



GENESIS 7

ARCHE DER VISIONÄRE

ZENTRUM FÜR GLOBALE UND NACHHALTIGE ZIVILISATIONSENTWICKLUNG

DECKS

5

E+1A: = Erdgeschoß; **Kassa, Information, Shop für Merchandising, Garderobe, Sanitär; Gastronomie** + Freiterrasse mit Blick in **angeschlossener Bio-Landwirtschaft, Bio-Shop**

E+1B: **Ausstellungszone** **Landwirtschaft der Zukunft**, Bio-Szene, **Biologische Landwirtschaft**, Demeter; **Permakultur**; Erhalt des Saatguts; Samenbanken

E-1A: = Basement; **Ausstellungszone Fauna** / Unterstützung und Schutz der Tiere im natürlichen Lebensraum (global) / TV-Filmproduktion / Beobachtung und Schutz, Respekt; 4-D Präsentation im natürlichen Lebensraum

E-1B: **Ausstellungszone** Thema **Wasser und Pioniere, Ozeane**; OCEANS clean-up

E-1C: = Basement; **Wirtschaftsräume, Lagerräume, Technikräume**

E-2: **Lagerräume, Technikräume**